

Projekt Uchwały Sejmiku Województwa Lubelskiego
z dnia grudnia 2020 r.

**UCHWAŁA NR/2020
SEJMIKU WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO**

z dnia2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie przez Województwo Lubelskie na rzecz
Gminy Wiryki darowizny udziału Województwa Lubelskiego wynoszącego
100/10000 w działce, położonej w miejscowości Adampol**

Na podstawie art. 18 pkt 20 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie województwa (Dz. U. z 2020 r. poz. 1668), art. 13 ust.2 i ust. 2a, art. 23a w związku z art. 25 d i art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) – Sejmik Województwa Lubelskiego uchwala, co następuje:

§ 1. Po rozpoznaniu wniosku Zarządu Województwa Lubelskiego z dnia 2020 r., Sejmik Województwa Lubelskiego wyraża zgodę na dokonanie przez Województwo Lubelskie na rzecz Gminy Wiryki darowizny udziału Województwa Lubelskiego wynoszącego 100/10000 w działce nr 125/9 o pow. 0,0598 ha, położonej w miejscowości Adampol, Gmina Wiryki, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego we Włodawie prowadzi księgę wieczystą nr LU1W/00047302/8, w celu realizacji inwestycji celu publicznego tj. utrzymanie drogi publicznej oraz wykonywanie na niej robót budowlanych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Województwa Lubelskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do projektu
Uchwały NR.....
Sejmiku Województwa Lubelskiego
z dnia

Uzasadnienie

Na podstawie art. 23a w związku z art. 25 d i art. 25 ust. 2 oraz art. 13 ust.1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), Zarząd Województwa Lubelskiego zwrócił się z prośbą do Sejmiku Województwa Lubelskiego o wyrażenie zgody na dokonanie przez Województwo Lubelskie na rzecz Gminy Wiryki darowizny udziału Województwa Lubelskiego wynoszącego 100/10000 w działce nr 125/9 o pow. 0,0598 ha położonej w miejscowości Adampol, z przeznaczeniem na realizację celu publicznego tj. utrzymania drogi publicznej oraz wykonywanie na niej robót budowlanych.

Wójt Gminy Wiryki pismem z dnia 10 listopada 2020 r. , zwrócił się do Zarządu Województwa Lubelskiego z prośbą o dokonanie przez Województwo Lubelskie na rzecz Gminy Wiryki darowizny przedmiotowej nieruchomości, z przeznaczeniem jej na realizację celu publicznego, określonym w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), tj. utrzymania drogi publicznej oraz wykonywanie na niej robót budowlanych.

Województwo Lubelskie może dokonać darowizny nieruchomości po uzyskaniu zgody Sejmiku Województwa Lubelskiego zgodnie z art. 13 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990).

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana, natomiast w przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel, darowizna podlega odwołaniu.

Jednocześnie Zarząd Województwa Lubelskiego informuje, iż w stosunku do ww. nieruchomości, nie toczy się postępowanie, o którym mowa w art. 34 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990).

Teren na którym znajdują się ww. działka, nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiryki, nieruchomość położona jest na terenach rozwojowych usługowo-mieszkalnych. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako droga. W terenie stanowi ona pas gruntu biegnący obok budynków mieszkalnych wielorodzinnych, łączący drogę główną z inną drogą lokalną.

Wartość rynkowa nieruchomości wynosi 147,00 zł.

Przedmiotowa nieruchomość jest zbędna do działalności statutowej Województwa Lubelskiego.

Biorąc pod uwagę powyższe, postanowiono jak w sentencji uchwały.