

Lublin, grudnia 2020 r.

Pan
Jerzy Sz waj
Przewodniczący Sejmiku
Województwa Lubelskiego

Wniosek

o wyrażenie zgody na dokonanie przez Województwo Lubelskie na rzecz Gminy Wiryki darowizny udziału Województwa Lubelskiego wynoszącego 100/10000 w działce położonej w miejscowości Adampol.

Na podstawie art. 23a w związku z art. 25 d i art. 25 ust. 2 oraz art 13 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), Zarząd Województwa Lubelskiego zwraca się z prośbą o wyrażenie przez Sejmik Województwa Lubelskiego zgody na dokonanie przez Województwo Lubelskie na rzecz Gminy Wiryki darowizny udziału Województwa Lubelskiego wynoszącego 100/10000 w działce nr 125/9 o pow. 0,0598 ha położonej w miejscowości Adampol, z przeznaczeniem na realizację celu publicznego tj. utrzymania drogi publicznej oraz wykonywanie na niej robót budowlanych.

Wójt Gminy Wiryki pismem z dnia 10 listopada 2020 r. , zwrócił do Zarządu Województwa Lubelskiego z prośbą o dokonanie przez Województwo Lubelskie na rzecz Gminy Wiryki darowizny przedmiotowej nieruchomości, z przeznaczeniem jej na realizację celu publicznego, określonym w art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), tj. utrzymania drogi publicznej oraz wykonywanie na niej robót budowlanych.

Województwo Lubelskie może dokonać darowizny nieruchomości po uzyskaniu zgody Sejmiku Województwa Lubelskiego zgodnie z art. 13 ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990).

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana, natomiast w przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel, darowizna podlega odwołaniu.

Jednocześnie Zarząd Województwa Lubelskiego informuje, iż w stosunku do ww. nieruchomości, nie toczy się postępowanie, o którym mowa w art. 34 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990).

Teren na którym znajdują się ww. działka, nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wiryki, nieruchomość położona jest na terenach rozwojowych

usługowo-mieszkalnych. W ewidencji gruntów działka oznaczona jest jako droga. W terenie stanowi ona pas gruntu biegnący obok budynków mieszkalnych wielorodzinnych, łączący drogę główną z inną drogą lokalną.

Wartość rynkowa nieruchomości wynosi 147,00 zł.

Przedmiotowa nieruchomość jest zbędna do działalności statutowej Województwa Lubelskiego.

W załączeniu przekazuję:

- 1) Projekt uchwały Sejmiku Województwa Lubelskiego w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie przez Województwo Lubelskie na rzecz Gminy Adampol darowizny udziału Województwa Lubelskiego wynoszącego 100/10000 w działce położonej w miejscowości Adampol;
- 2) Skan wydruku z elektronicznej ksiągi wieczystej nr: LU1W/00047302/8;
- 3) Skany operatu szacunkowego z wyceną przedmiotowej nieruchomości;
- 4) Skan uproszczonego wypisu z rejestru gruntów.

Dokumenty z pkt 2-4 (skany) przekazane zostały do Sejmiku Województwa Lubelskiego w formie elektronicznej.